

韶关市自然资源局文件

韶自然资字〔2020〕447号

韶关市自然资源局关于仁化县城口镇土地利用总体规划（2010-2020年）有条件建设区使用方案（城群村）的批复

仁化县自然资源局：

《关于上报审批〈仁化县城口镇土地利用总体规划（2010-2020年）有条件建设区使用方案（城群村）〉的请示》（仁自然资字〔2020〕175号）收悉。根据《广东省土地利用总体规划实施管理规定》（粤府办〔2013〕3号）和《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划实施管理规定〉、〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉相关配套文件的通知》（粤国土资规划发〔2013〕83号），现批复如下：

一、原则同意《仁化县城口镇土地利用总体规划（2010-2020

年)有条件建设区使用方案(城群村)》,请你局严格按该方案使用仁化县城口镇土地利用总体规划有条件建设区。

二、本方案拟使用《仁化县城口镇土地利用总体规划(2010-2020年)》划定的有条件建设区0.1239公顷,并同时调整城乡建设用地规模边界。调入地块为1个地块,位于城口镇城群村,总用地面积0.1239公顷,其现状为其他农用地0.1239公顷,不涉及永久基本农田。为实现建设用地规模平衡,相应调出0.1239公顷城乡建设用地规模。调出地块为1个地块,位于城口镇恩村,总用地面积0.1239公顷,其现状为农用地0.1239公顷,其中耕地(含可调整地类)0.0809公顷、林地0.0346公顷、其他农用地0.0084公顷,不涉及永久基本农田。

三、请你局按照有关要求在本批复下发30个工作日内做好公告及备案工作,并同步更新县级规划数据库,确保市、县级土地利用总体规划数据库一致。

附表:仁化县城口镇土地利用总体规划(2010-2020年)有条件建设区使用方案(城群村)涉及地块基本情况表



公开方式：主动公开

韶关市自然资源局办公室

2020年8月31日印发

附表：

仁化县城口镇土地利用总体规划（2010-2020年）有条件建设区使用方案（城群村）涉及地块基本情况表

单位：公顷

地块类别		地块面积	地块位置		土地利用现状用途				土地利用实地情况				土地规划用途										备注	
地块属性	地块编号		镇（街道、农场、林场、开发区）	行政村	农用地	其中耕地（含可调整地类）	建设用地	未利用地	农用地	建设用地	未利用地	批准用地面积	调整前土地规划用途					调整后土地规划用途						
													农用地	建设用地	其中	其他土地	农用地	建设用地	其中	其他土地				
													其中											
													农用地	建设用地	城乡建设用地	交通水利用地及其他建设用地	其他土地	农用地	建设用地	城乡建设用地	交通水利用地及其他建设用地	其他土地		
调入地块	TR01	0.1239	城口镇	城群村	0.1239	0.0000	0	0	0.1239	0	0	0	0.1239	0	0	0	0	0	0	0.1239	0.1239	0	0	
	小计	0.1239			0.1239	0.0000	0	0	0.1239	0	0	0	0.1239	0	0	0	0	0	0	0.1239	0.1239	0	0	
调出地块	TC01	0.1239	城口镇	恩村	0.1239	0.0809	0	0	0.1239	0	0	0	0	0.1239	0.1239	0	0	0.1239	0	0	0	0		
	小计	0.1239			0.1239	0.0809	0	0	0.1239	0	0	0	0	0.1239	0.1239	0	0	0.1239	0	0	0	0		